



REQUERIMENT PER AUTORITZAR ACTIVITATS DE LLEURE EN FINQUES PRIVADES

Davant el creixent nombre de curses, aplecs i altres esdeveniments de caràcter lúdic, esportiu i massiu que s'organitzen, en molts casos amb finalitats lucratives, en els boscos representats pels nostres associats, la junta de BOSCAT ha decidit recollir l'experiència acumulada per les diferents associacions en aquest aspecte i posar-la a disposició dels propietaris forestals.

El present document consta d'un breu recull normatiu que afecta aquestes activitats, models de cartes informatives i d'un model de conveni per a signar entre els propietaris/associacions per on ha de discorre una activitat organitzada i el seu organitzador.

1-NORMATIVA

Propietat Privada. Llibre V del Codi Civil de Catalunya:

L'article 541-1 defineix la propietat privada com el ple dret d'ús, gaudi i disposició per part del propietari. 541-2 Aquest dret s'exerceix, d'acord amb la seva funció social, dins els límits i restriccions que estableixen les lleis.

Tota activitat dins de propietats privades o que afecti drets reals, requereixen autorització dels titulars.

Propietat pública i drets de pas:

- 1- Els document de cadastre no presumeixen titularitat i no tenen validesa per determinar la propietat d'un camí.
- 2- Segons el DECRET 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals:
 - a. La titularitat pública d'un camí o dret real de pas implica que aquest a de figurar en el catàleg de bens del municipi, on han de constar també els documents que n'acreditin la titularitat (Escriptures). La rectificació del catàleg ha de ser anual.

Accés al medi natural :

L'accés motoritzat al medi natural està regulat específicament per la Llei 9/1995 i la seva modificació per la Llei òmnibus 10/2011. En tots els casos l'autorització per a la organització de circuits, itineraris o curses requereix l'autorització expressa del titular de la via.

No existeix cap normativa específica en matèria d'accés no motoritzat al medi natural (excursionisme, BTT, cavalls,...)

Llei de Montes 43/2003:

Article 70: Determina que seran responsables de les infraccions previstes en la llei les persones físiques o jurídiques que incorrin en aquestes i, en particular, les persones que directament cometi o ordeni la infracció. Quan no sigui possible determinar el grau de participació de les diferents persones implicades aquestes respondran solidàriament.

Son exemples d'infraccions contemplades en la llei que poden produir-se en el desenvolupament d'aquestes esdeveniments:

- a. "La quema, arranque o inutilización de ejemplares arbóreos de especies forestales"
- b. "El vertido no autorizado de residuos en terrenos forestales"

Article 15: Les administracions titulars de boscos d'utilitat pública han de sotmetre a concessió l'atorgament de les activitats que impliquen un ús privatiu del domini públic forestal. Si a més, son boscos catalogats, requerirà informe favorable de l'òrgan competent en matèria forestal de la Generalitat de Catalunya.

Acord de Govern GOV/112/2006, de 5 de setembre:

S'estableix que l'organització de pràctiques esportives, d'aventura o de lleure comercialitzades en espais de la xarxa Natura 2000 requeriran de l'autorització corresponent del DARPAMN.

Decret 30/2015, de 3 de març, Catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció:

En termes generals requeriran d'un pla d'autoprotecció les activitats en espais no delimitats, amb un nombre previst d'assistents superior a 10.000. En el cas d'espais considerats de risc serà requerit per activitats amb més de 2.000 assistents.

Tot i que es tracta d'una decisió del municipi, nosaltres considerem que les activitats en l'àmbit forestal entre el 15 de juny i el 15 de setembre, haurien de ser considerats espais no delimitats de risc.

2-MODELS**2.1-Carta informativa a organitzadors d'activitats de lleure**

Sr. Nom del destinatari.
Adreça destinatari
CP. Municipi

Benvolguts Srs.

Des de Introduïu el nom de l'associació desitgem comunicar-los la nostra preocupació en relació a Introduïu el nom o descripció de l'esdeveniment que estan organitzant i que discorre total o parcialment per les propietats privades dels nostres associats.

Com a propietaris dels camins i dels terrenys adjacents per on s'ha de desenvolupar, els exigim que es posin en contacte amb nosaltres amb la major brevetat possible per atendre de la millor manera els següents aspectes que com a organitzadors han d'assumir.

- L'obtenció de l'autorització dels propietaris públics/privats dels camins i de les finques adjacents als camins per on ha de discorre l'activitat.
- Assumpció de la responsabilitat derivada de l'activitat i la contractació d'una pòlissa de responsabilitat civil i d'accident.
- Obtenció del Pla d'Autoprotecció, si s'escau.
- La tramitació de la resta d'autoritzacions de caràcter sectorial que corresponguin.
- La informació als participant que l'acte discorre per finques privades i que han de respectar els acords que s'hagi pactat amb la propietat.

Els recordem que es un requeriment indispensable per realitzar qualsevulla activitat en propietats privades el disposar del consentiment dels seus legítims titulars i que ens reservem el dret d'impedir la ocupació temporal de les nostres propietats i demanar-los les responsabilitats que se'n puguin derivar

Atentament

Introduïu el nom de l'associació
Sr. Nom del president

Lloc de signatura, a Dia de la signatura de Mes de signatura. de Any de signatura

2.2-Carta informativa administracions

Sr. Nom del destinatari.
Adreça destinatari
CP. Municipi

Benvolguts Srs.

Des de Introduïu el nom de l'associació desitgem comunicar-los la nostra preocupació en relació a Introduïu el nom o descripció de l'esdeveniment que s'està organitzant en el municipi i que discorre total o parcialment per les propietats privades dels nostres associats.

Com a propietaris de camins i terrenys adjacents per on s'ha de desenvolupar, els demanem que en la mesura del possible:

- No autoritzar cap esdeveniment sense la corresponent autorització de la propietat o dels seus representants.
- No autoritzar cap esdeveniment sense presentació de les pòlisses de responsabilitat civil i d'accident corresponents.
- No autoritzar cap esdeveniment sense les autoritzacions de caràcter sectorial corresponents: Xarxa Natura 2000 informe preceptiu del DARPAMN.
- No autoritzar cap esdeveniment sense el corresponent Pla d'Autoprotecció d'acord al previst en el decret 30/2015, de 30 de març pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció.
- No autoritzar recorreguts o actuacions que impliquin consolidar els corriols com a camins de pas habitual.

Els recordem que es un requeriment indispensable per realitzar qualsevulla activitat en propietats privades el disposar del consentiment dels seus legítims titulars.

Ens posem a la seva disposició per facilitar-los qualsevol aclariment o discrepància en relació a la titularitat dels camins i terrenys afectats.

Atentament

Introduïu el nom de l'associació
Sr. Nom del president

Lloc de signatura, a Dia de la signatura de Mes de signatura. de Any de signatura

2.3-Model conveni de col·laboració associació-organitzadors

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'ASSOCIACIÓ Introduïu el nom de l'associació **I ELS ORGANITZADORS DE** Introduïu el nom o descripció de l'esdeveniment

INTERVENEN

L'associació Introduïu el nom de l'associació (en endavant l'Associació), amb CIF CIF de l'associació i domicili social a Domicili de l'associació, representada pel seu president el Sr. Nom del president.

Introduïu el nom de l'organitzador (en endavant l'Organitzador), amb CIF CIF de l'organitzador i domicili social a Domicili social de l'organitzador, representada pel seu administrador el Sr. Nom de l'administrador.

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

I. Que l'Associació compareixent té com a socis a propietaris de terrenys forestals i agraris dels municipis de Feu clic aquí per escriure text. per on discorrerà total o parcialment l'esdeveniment organitzat per Introduïu el nom de l'organitzador. Entre les seves finalitats, com entitat sense ànim de lucre, té l'objectiu d'agrupar la propietat privada forestal, per defensar els seus interessos i posar en valor els actius econòmics, culturals, socials i ambientals de les finques rústiques.

II. Que l'Organitzador pretén organitzar Descripció de l'esdeveniment a organitzar, el dia Data prevista de l'esdeveniment que discorrerà parcialment per camins públics i privats de l'àmbit de l'Associació i per tant, titularitat del seus associats.

En virtut del que precedeix i atesa l'existència d'objectius coincidents entre l'Associació i l'Organitzador, les parts, de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents:

PACTES

Primer.- Objecte

Establir un marc de col·laboració entre l'Associació, com a representant de les propietats rústiques del territori per on discorrerà l'esdeveniment programat, i el seu organitzador.

Segon.- Compromisos de les parts

L'Organitzador es compromet a:

- Indicar en la normativa de la prova que el recorregut transcorrerà per camins de propietat privada i instarà a tenir-ne cura.
- A inserir en tots els suports per la informació i publicitat de l'esdeveniment la col·laboració de l'Associació i els propietaris dels terrenys.
- A tenir en vigor mentre duri l'esdeveniment una pòlissa de responsabilitat civil i d'accident que cobreixi a tots els participants.

- A gestionar amb diligència les reclamacions per danys i desperfectes que es causin a les propietats privades, ja siguin en el propi recorregut o en els terrenys que i termenegen.
- No reclamar responsabilitats de qualsevol tipus a l'Associació ni als seus associats, ni traslladar cap demanda, reclamació, acció, obligació o responsabilitat que pugui rebre dels participants en l'esdeveniment.
- Informar de la data, del traçat i dels participants previstos de l'esdeveniment amb tres mesos d'antuvi.
- No modificar el traçat definitiu acordat amb l'Associació i els seus associats.

L'Associació es compromet a:

- Intermediar entre els seus socis i l'Organitzador de l'esdeveniment per facilitar l'obtenció de l'autorització dels titulars dels camins i terrenys adjacents.
- Intermediar entre els seus socis i l'Organitzador per definir el traçat més adient per totes les parts.
- Facilitar l'accés al traçat acordat per a realitzar les accions de senyalització i preparació de l'esdeveniment. Aquestes accions no poden suposar la transformació de corriols en camins d'ús habitual després de l'esdeveniment.

Tercer.- Permisos i autoritzacions

L'Organitzador es compromet per aquest i altres esdeveniments a contactar amb una antelació mínima de 3 mesos abans de la data prevista de celebració de l'esdeveniment amb l'Associació ter tal d'obtenir l'autorització de pas de cadascun dels propietaris afectats.

Tramitar i disposar de les autoritzacions administratives adients per la realització de l'esdeveniment, incloent-hi els Plans d'Emergència o Autoprotecció, si s'escau.

Quart.- Aportació econòmica

En concepte de compensació econòmica per a l'ús dels camins privats per on discorre l'esdeveniment l'Organitzador realitzarà una aportació econòmica de Introduïu l'aportació econòmica a l'associació. a favor de l'Associació que la destinarà íntegrament a la millora i conservació dels terrenys forestals i camins dels seus associats.

Cinquè.- Fiances

L'organitzador es compromet a disposar una fiança de Introduïu la fiança per a garantir el total restabliment de l'estat actual dels camins per on transcorrerà l'esdeveniment i els terrenys adjacents a aquests.

El dipositari de la fiança serà l'Associació que no la retornarà a l'Organitzador fins que es rebi informe dels serveis tècnics municipals dels respectius municipis per on transcorri l'esdeveniment certificant que s'han restablert al seu estat inicial els camins i terrenys adjacents (recollida i eliminació de brossa, senyalització,...)

L'Associació i els seus associats es reserven el dret d'emprendre les accions legals que considerin oportunes contra l'Organitzador en compliment d'aquest conveni i en defensa dels seus drets.

Sisè.- Durada i vigència del conveni

El present conveni serà vigent des de la data de la seva signatura i tindrà una durada d'un any prorrogable per períodes anuals sempre que no es produeixi la denúncia expressa d'alguna de les parts amb una antelació mínima de 2 mesos.

Setè.- Causes d'extinció del conveni

Aquest conveni s'extingirà per les següents causes:

- Per haver realitzat l'objecte o haver expirat el termini.
- Per resolució d'acord amb el punt sisè.
- Per mutu acord.
- Per qualsevol altra causa admissible a dret.

Vuitè.- Jurisdicció

Per qualsevol desacord en la interpretació del present conveni, les parts es sotmeten a la jurisdicció civil competent del lloc de signatura del conveni.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen, en la representació citada, signen el present conveni, per Nombre de còpies signades, en el lloc i data que s'assenyalen.

Lloc de signatura, a Dia de la signatura de Mes de signatura. de Any de signatura

Introduïu el nom de l'associació
Sr. Nom del president

Introduïu el nom de l'organitzador
Sr. Nom de l'administrador